



CONCOREZZO CONCOREZZO notizie

*periodico
dell'amministrazione
comunale*

attualità

Sant'Eugenio
rimessa a nuovo

speciale

Piano di Governo
del Territorio

info

Censimento,
ecco che fare

In copertina:

veduta aerea di Concorezzo

Concorezzo Notizie
Trimestrale di informazione
dell'Amministrazione comunale di Concorezzo
Reg.Trib. Monza n.1010 del 7/01/1994 - Anno XIII
Tiratura 6.800 copie - Distribuzione gratuita

Editore:

Comune di Concorezzo

Direttore editoriale:

Riccardo Borgonovo

Direttore responsabile:

Mauro Capitanio

Coordinamento di Redazione:

Anna Prada

Segreteria di Redazione:

Marta Bonfanti, Fabio Ghezzi, Luigi Meani

Progetto grafico e impaginazione:

Alessandro Ascrizzi

Stampa:

Arti Grafiche Decembrio srl
Via P. C. Decembrio 23 - 20137 Milano

Distribuzione:

Cooperativa sociale
Il Capannone, via Oreno 6/D
20049 Concorezzo (MB)

Fotografie:

Il Fotografo, via Libertà 88 - Concorezzo
Art.Emotion - Concorezzo
Photopiù - Concorezzo

Numero chiuso il:

19/09/2011

Tutti i diritti sono riservati.

È vietata ogni riproduzione anche parziale
senza l'autorizzazione dell'editore.



pag. 6



pag. 7



pag. 11



pag. 16

pag.1	editoriale
pag.2	assessori
pag.5	in breve Appuntamento con la Patronale
pag.5	in breve Nuova veste per Aspecon.it
pag.6	attualità Rimessa a nuovo la Chiesa di Sant'Eugenio
pag.6	attualità Milano Produttiva 2011 premia il concorezzese Pierangelo Cambiagli
pag.7	speciale il Piano di Governo del Territorio di Concorezzo
pag.11	focus - associazioni 'Indietro tutta... al traguardo dei trenta'
pag.12	gruppi consiliari
pag.15	ieri, oggi, domani Concorezzo, tra il bianco e nero e i colori
pag.15	Concorezzo e i suoi sindaci
pag.16	album Concorezzo d'Estate 2011
pag.17	info dal Comune Censimento generale della popolazione e delle abitazioni



| Riccardo Borgonovo
Sindaco

Email:
sindaco@comune.concorezzo.mb.it
Ricevimento su appuntamento:
segreteria@comune.concorezzo.mb.it
039/62800405

Abbiamo famiglie generose, abbiamo uno straordinario tessuto d'impresе, una rete forte di rappresentanze sociali del mondo del lavoro, di associazioni e di volontariato, che mi permettono di affrontare con fiducia le grandi questioni emergenti che come Sindaco sono chiamato a gestire.

Conclusi i miei primi due anni di governo, in questo editoriale mi accingo a stilare una sorta di sintetico documento programmatico di medio-termine che, sulla scorta delle linee tracciate all'insediamento di questa Amministrazione, guarda ai restanti tre anni di questa legislatura. I binari di sviluppo che abbiamo disegnato per Concorezzo sono ancorati al nuovo Piano di Governo del Territorio, di prossima approvazione, e metteranno a frutto in massima misura le potenzialità della programmazione negoziata che lo strumento urbanistico prevede indirizzandola allo sviluppo armonico della città e della qualità di vita dei Concorezzesi. Ho sempre sostenuto la necessità di una svolta nell'assetto e nella pianificazione anche in relazione alle conseguenze derivanti dall'applicazione del Patto di stabilità che, in sostanza, si è tradotta in una diminuzione degli investimenti pari al 20 per cento. Ciò pone un evidente freno allo sviluppo economico e sociale del nostro Comune che intendiamo superare attraverso piattaforme innovative di rilancio. Sono cambiamenti che impongono a chi amministra responsabilità maggiori rispetto al passato. È una sfida che riconosciamo e che raccogliamo appieno. Cito, di seguito, alcuni dei temi prioritari di sviluppo. L'obiettivo primario è promuovere un **welfare moderno**, economicamente sostenibile, capace di rispondere a bisogni sempre più articolati di **persone e famiglie**, e valorizzare le risposte che le realtà sociali già forniscono. La **qualità dell'abitare**, supportata dal PGT: svilupperemo progetti di housing sociale per la realizzazione di case a costi accessibili e porremo particolare attenzione alle famiglie appartenenti alla cosiddetta 'fascia grigia', quelle che non hanno i requisiti per accedere all'edilizia residenziale pubblica ma neppure le risorse per affrontare il libero mercato privato. L'obiettivo è portare sul mercato alloggi destinati alla locazione a canone calmierato, all'affitto con accompagnamento all'acquisto e alla vendita convenzionata. **Le imprese:** dobbiamo porre le basi per una crescita, per sviluppare l'esistente e per attrarre nuovi investimenti. **Il lavoro:** che sia al centro della società, fondamento per la vita della persona, della famiglia, dell'economia e della coesione sociale. Si dovranno integrare educazione e lavoro, flessibilità e tutele, con un mercato del lavoro inclusivo specie per i giovani. **I giovani e l'educazione:** dobbiamo investire in educazione e formazione e migliorare il sistema di istruzione, con la pluralità delle offerte formative. In questo solco si colloca la decisione di avviare la scuola professionale presso la struttura di via De Amicis. **La famiglia:** dobbiamo favorire la crescita di un'offerta di servizi sociali di qualità (in questa direzione si muove la realizzazione di una nuova struttura RSA), con politiche che mettano al centro il ruolo delle famiglie e che supportino la rete virtuosa di imprese, profit e non profit e di volontariato, in rapporto solidale con il Comune. Concludo con una nota positiva e di fondata speranza per il futuro. Concorezzo ha grandi risorse, e non mi riferisco alla pura economia. Abbiamo famiglie generose, abbiamo uno straordinario tessuto d'impresе, una rete forte di rappresentanze sociali del mondo del lavoro, di associazioni e di volontariato, che mi permettono di affrontare con fiducia le grandi questioni emergenti che come Sindaco sono chiamato a gestire. In questo mio compito sono affiancato da una Giunta e da una maggioranza connotate da valori alti, preziosi, pienamente condivisi, e dalla consapevolezza che è necessario agire in direzione di un cambiamento vero, affrontandolo con piena positività e responsabilità ■

Porgo a tutti Voi i miei più cordiali saluti

Il Sindaco
Riccardo Borgonovo



IL FOTOGRAFO

Via Libertà, 88 - Concorezzo (MB) - Tel. 039/6040371 - www.ilfotografo.eu

- Sviluppo e Stampa in 30 minuti
- Servizi Fotografici Matrimoni, Cerimonie, Eventi
- Stampe professionali in tutte le misure
- Servizi Video e Book Fotografici
- Fototessera e Foto in Studio
- Vendita e Assistenza Macchine Fotografiche
- Calendari personalizzati e gadget (T-shirt, Tazze, Puzzle, Cuscini, Mouse Pad, Portachiavi...)

Servizio
FOTOCOPIE E FAX



| Mauro Capitanio

Vice Sindaco
Cultura e Tempo Libero, Giovani, Identità e tradizione, Innovazione e Comunicazione

Email:
assessorcapitano@comune.concorezzo.mb.it
Ricevimento su appuntamento:
347/9169928

Concorezzo come il resto del Paese soffre la crisi. In un Comune come il nostro, virtuoso e ben organizzato (negli ultimi 2 anni abbiamo ridotto le spese correnti di quasi il 10%), soffriamo per il taglio dei trasferimenti dallo Stato verso il Comune (500.000 euro in meno nell'ultimo anno) e per il blocco delle spese (soldi che abbiamo a disposizione per erogare o migliorare i servizi ma che non possiamo spendere). Tutto questo perché facciamo parte di una famiglia di Comuni, Province, Regioni e Istituzioni dove il malcostume dello spreco e della inefficienza invece dilaga. Alla base ci sono problemi etici (i costi della politica e la corruzione) e di sostanza (l'evasione fiscale e la mancanza di senso civico). I costi della politica nel nostro Comune sono irrisori. I 21 consiglieri comunali percepiscono un rimborso annuale che non supera i 100 euro e la spesa per l'intera giunta (che si è ridotta nell'ultimo anno l'indennità del 10%), non raggiunge nemmeno un terzo di quella per



un singolo parlamentare. Ogni assessore che continua a esercitare la propria attività lavorativa ha già l'indennità ridotta del 50% (a differenza dei parlamentari) e, con le prossime elezioni, i consiglieri passeranno da 21 a 16 e gli assessori da 7 a 4.

Per quanto riguarda il senso civico, subiamo anche noi purtroppo un numero, fortunatamente ridotto, di cittadini che abusano dei servizi (affitti comunali, mense, servizi sociali) e che non pagano il dovuto. Stiamo intensificando i controlli ma anche i controlli, purtroppo, costano e hanno i loro tempi. Sul fronte dell'evasione fiscale, a brevissimo attiveremo il Consiglio Tributario comunale, per intensificare le operazioni di accertamento tributario e contributivo dei redditi. La nostra Amministrazione si sta impegnando concretamente a eliminare gli sprechi e ottimizzare le spese, voi aiutateci a eliminare la piaga di chi evade e di chi abusa dei servizi comunali ■



| Pier Giorgio Bormioli

Servizi Sociali, Persona e Famiglia, Volontariato e Solidarietà

Email:
assessorbormioli@comune.concorezzo.mb.it
Ricevimento su appuntamento:
039/62800300

Asili nido, tra scarsità di risorse e ruolo della Pubblica Amministrazione. È questo il tema che intendo affrontare in questo periodo di ripresa delle attività scolastiche. Prima dell'estate, con il sindaco e con l'assessore Sipione abbiamo incontrato le associazioni dei genitori e i referenti delle cooperative che gestiscono i due asili nido di Concorezzo, entrambi strutture private e convenzionate con il Comune. Questa convenzione stabilisce che, riconosciuta l'esigenza pubblica alla quale queste realtà danno risposta, l'amministrazione ogni anno partecipi con un contributo alla quota di spese necessaria per erogare il servizio e accudire i figli di tanti genitori concorezzesi che lavorano. Intendiamo proseguire valorizzando questo programma educativo con senso di responsabilità e consci che questa compartecipazione comunale è destinata a crescere. Non possiamo far pagare alle famiglie, già colpite dalla crisi, la

Intendiamo proseguire valorizzando questo programma educativo con senso di responsabilità

mancanza di contributi dello Stato e della Regione. Detto altrimenti: se le due cooperative non saranno supportate il rischio è che i due asili chiudano, non per mancanza di iscrizioni ma per la precisa volontà di non gravare sulle famiglie con un sensibile aumento delle rette di frequenza. Il piano statale di potenziamento degli asili nido qualche segnale registra, ma la soglia di sufficienza è ancora lontana dall'essere raggiunta: l'offerta dei posti continua a inseguire la domanda e i costi a carico delle famiglie restano alti. In questo quadro, è nostra convinzione che il Comune debba mettere in campo tutti gli strumenti per poter scongiurare la chiusura di strutture della prima infanzia, per non scatenare un effetto domino sulle famiglie, tanto più in un frangente di crisi che in molti casi vede uno dei due coniugi, se non entrambi, in cassa integrazione o disoccupato. Ritoccare le rette è una soluzione impercorribile ■



| Walter Magni

Urbanistica, Edilizia, Ecologia, Viabilità, Sicurezza, Polizia locale

Email:
urbanistica@comune.concorezzo.mb.it
Ricevimento su appuntamento:
039/62800419

Cari concittadini, care concittadine, come avrete sentito la Corte costituzionale italiana ha bocciato, dichiarandolo discriminatorio, il pacchetto di norme in materia di sicurezza proposto dal ministro Roberto Maroni, che dava ampi poteri ai Sindaci. La sentenza è arrivata in seguito al ricorso presentato al TAR del Veneto, sulla scorta di un'ordinanza comunale anti-accattonaggio. Questo verdetto ha bloccato, di conseguenza, anche le future norme che la nostra Amministrazione intendeva emettere a contrasto di: prostituzione, accattonaggio, atti vandalici... ma non importa, cambieremo strada utilizzando comunque gli strumenti legislativi che ci vengono dati nonostante siano, come confermano gli addetti ai lavori, sorpassati ed inadeguati. In questo numero del notiziario, una sezione di approfondimento è dedicata ai contenuti del Piano di Governo del Territorio, adottato ai primi di settembre; mi limiterò quindi a fornirvi solo alcune indicazioni sul 'dopo

Ritengo fondamentale continuare a esercitare un'attenta fase di ascolto nei confronti di tutti voi

adozione'. Raccomando a tutti gli interessati di visionare gli elaborati pubblicati sul sito del Comune (www.comune.concorezzo.mb.it) per valutare l'eventualità di presentare osservazioni. Per quanto mi riguarda, ritengo fondamentale continuare a esercitare un'attenta fase di ascolto nei confronti di tutti voi. È mia opinione che il 'bravo amministratore' sia chiamato a perseguire il bene comune, e che quello bravissimo lo raggiunga anche cercando, laddove possibile, di non comprimere gli interessi dei privati. Questo P.G.T., non assegnando alcun diritto volumetrico ma fornendo solo indicazioni programmatiche, soggette in seguito a procedure concordate tra privati e Comune, offre molteplici opportunità per trovare una quadra che permetta di tenere conto delle volontà di tutti. A tal fine, v'informo che per i mesi di settembre, ottobre, novembre e dicembre, il mercoledì il mio orario di ricevimento si amplierà, con inizio dalle ore 14 ■



| Teodosio Palaia

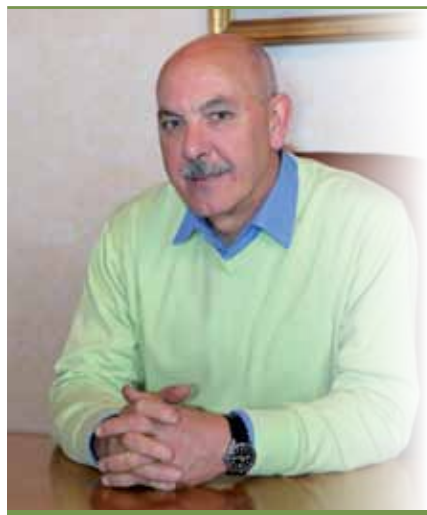
Bilancio, Finanze

Email:
assessorpalaia@comune.concorezzo.mb.it
Ricevimento su appuntamento:
tel: 039/62800408

I Comuni sono stati coinvolti dallo Stato nella lotta all'evasione fiscale, attraverso la normativa che impone di dare vita a un Consiglio tributario comunale. Sulla scorta di questa disposizione, il Consiglio comunale di Concorezzo ne ha previsto l'istituzione e ne ha definito le linee di azione con un apposito regolamento. Si tratta di un organismo previsto dalla legge, destinato a rafforzare la lotta all'evasione fiscale sul territorio. Il Consiglio tributario avrà il compito di segnalare all'Agenzia delle Entrate, alla Guardia di Finanza e all'Inps tutti gli elementi utili ad integrare le dichiarazioni presentate dai contribuenti, per la determinazione di maggiori imponibili fiscali e contributivi. Ha quindi, evidentemente, una funzione di supporto agli enti che già si occupano del controllo fiscale. Dopo averne sollecitato la nascita, e curato gli atti istitutivi, ora la Giunta ne promuoverà l'avvio effettivo, a settem-

La Giunta promuoverà l'avvio effettivo, a settembre, del Consiglio tributario comunale

bre, attraverso la nomina dei componenti che avverrà in Consiglio comunale. Ciò che ha spinto ad abbreviare i tempi e a procedere con celerità è stata la recente riforma federalista del Patto di stabilità, che ha definito la griglia degli enti virtuosi. Tra i parametri per rientrare tra gli enti virtuosi c'è quello dell'effettiva partecipazione degli Enti locali all'azione di contrasto all'evasione fiscale. Il premio per i virtuosi consiste nel non dover concorrere, dal 2013, a realizzare gli obiettivi del Patto di stabilità interno. Nel frattempo, è indispensabile centrare gli obiettivi del patto nel 2011 e nel 2012. Nel 2011 siamo sulla buona strada dopo che abbiamo aggiudicato la gara per la cessione della farmacia comunale di via 25 Aprile. Dalla vendita affluiranno nelle casse comunali 2 milioni di euro, 250mila euro in più di quanto previsto nella base d'asta ■



| Innocente Pomari
Lavori Pubblici, Servizi Esterni,
Manutenzioni, Servizi Cimiteriali,
Edilizia Scolastica

Email:
lavoripubblici@comune.concorezzo.mb.it
Ricevimento su appuntamento:
039/62800444

Avevo deciso di dedicare questo spazio alla Protezione Civile (mi riservo di parlarne prossimamente), ma, purtroppo, dopo gli ultimi eventi, mi sento obbligato a informare i cittadini sullo stato manutentivo degli immobili scolastici.

Credo di poter essere inserito tra le 10 persone più sfortunate di Concorezzo.

Giugno 2009: elezioni. Settembre 2009: centrale termica della scuola De Amicis completamente fuori uso dopo il collaudo (eppure aveva problemi da anni). Immediato rifacimento completo della centrale.

2010: sostituzione delle pompe e predisposizione per il telecontrollo.

2011: sostituzione delle tubature di alimentazione degli edifici. È bastato programmare il tutto e realizzarlo nell'arco di un triennio. In ogni caso, l'opera è stata completata ad agosto di questo anno. Pavimentazione esterna della scuola materna Falcone-Borsellino: stupenda pavimentazione in legno, se non fosse per gli innumerevoli danni arrecati ai

bambini che ormai non si contano più. Rifacimento completo della pavimentazione e delle doghe verticali. Opera completata ad agosto 2011.

Scuola via Ozanam: a luglio sono stati affidati i lavori per manutenzione del tetto. L'intervento prevedeva la sostituzione dei giunti e vari rattoppi. Con il

temporale di agosto la situazione è degenerata e copiose infiltrazioni hanno danneggiato l'intero edificio al punto di farci intervenire con il rifacimento completo della copertura e con l'obbligo di spostare 7

classi alle scuole medie di via Lazzaretto per il periodo dei lavori che dureranno dai 30 ai 45 giorni.

Sì, d'accordo la sfortuna, ma se l'Amministrazione precedente avesse fatto almeno la programmazione di alcuni di questi interventi, io, oltre a sentirmi un po' più fortunato, avrei potuto dedicarmi a qualche intervento che non fosse di somma urgenza.

P.S. La sede della Protezione Civile, si è spostata in Via Tobagi 10, tel. 320.4306563 ■

Scuola di via Ozanam: spostate 7 classi alle medie di via Lazzaretto per il periodo dei lavori



| Emilia Sipione
Scuola, Educazione e Sport

Email:
istruzione@comune.concorezzo.mb.it
Ricevimento su appuntamento:
039/62800432

La scuola professionale in via De Amicis: un'opportunità da non perdere. Al 2008 risale la fondazione del Distretto hitech del Vimercatese, voluto da Provincia, Comuni, Confindustria e Camera di Commercio, con l'obiettivo di rilanciare il tessuto imprenditoriale e occupazionale dell'area, mettendo in rete le grandi multinazionali con le piccole e medie imprese.

Dallo scorso anno il Distretto è divenuto 'green & hitech', ampliando il settore di riferimento dall'alta tecnologia alla green economy delle energie rinnovabili. L'orientamento aziendale e pubblico, volto a concentrare risorse nelle nuove tecnologie a impatto ambientale zero, ci spinge a ricercare nuove opportunità per i giovani e per le stesse imprese.

La scuola professionale nasce proprio dall'esigenza manifestata dal settore produttivo di disporre di competenze formate per il lavoro. Da anni le piccole e medie imprese lamentano la mancanza di specifici

percorsi formativi. Le grandi aziende organizzano corsi di formazione al loro interno, ma il nostro tessuto imprenditoriale è costituito per gran parte da realtà più piccole, che non riescono a fare formazione. Da qui la necessità di instaurare importanti partnership con il pubblico, anche attraverso periodici tirocini formativi in azienda.

Presso la scuola di via De Amicis partiranno due corsi di formazione professionale: uno riguarda l'installazione e la manutenzione di pannelli fotovoltaici, l'altro la gestione dei servizi per le imprese.

Considerando che il 70% degli studenti del Vimercatese frequenta corsi di formazione professionale fuori dal territorio e che il restante 30% si riversa nelle due uniche, e sovraffollate, scuole professionali di Vimercate, il Floriani e l'Enaip, riteniamo doveroso pensare a nuove opportunità. È un'impresa ardua che ci assumiamo come Amministrazione, ma davvero importante per il bene comune ■

Presso la scuola di via De Amicis partiranno due corsi di formazione professionale



| Micaela Zaninelli
Attività Produttive e Commerciali,
Personale

Email:
assessorezaninelli@comune.concorezzo.mb.it
Ricevimento su appuntamento:
039/62800481

Concorezzo, mosca bianca in Brianza. Nel corso dell'estate abbiamo assistito al progressivo e neanche tanto lento declino dello strapotere americano sul mercato globale. Gli americani, che fino a pochi anni fa pretendevano d'insegnare al mondo come gestire la finanza, si ritrovano

sepolti sotto la montagna di debiti che la così tanto millantata finanza ha generato. La globalizzazione dei mercati sta vacillando e lentamente stiamo tornando a pensare in piccolo, a pensare a casa nostra, alle nostre tradizioni, ai nostri modi di concepire i mercati. Concorezzo, raro esempio in Brianza, non si è fatta illudere dai mercati facili e ha da sempre puntato sul tradizionale concetto di commercio al dettaglio e sul manifatturiero, basti pensare che a Concorezzo esistono 3 unità locali di imprese attive ogni 100 abitanti, dato superiore al 2,7 provinciale e al 2,5 regionale. È proprio questo lo spirito che anima la mia azione di Assessore al Commer-

È questo lo spirito che anima la mia azione: la tutela delle piccole realtà

cio e alle Attività produttive: la tutela delle piccole realtà che, proprio perché nascono dal territorio, lo rispettano e lo tutelano molto più di chi lo usa a fini speculativi e meramente economici e finanziari. Le poche azioni che mi sono date di fare con le minime risorse in dotazione volgono proprio al sostegno

delle piccole realtà che oggi vivono da sole il dramma della crisi. Il primo importante passo è stato fatto il 28 giugno scorso quando abbiamo presentato il programma di accesso al IV Bando sui Distretti

del Commercio promosso da Regione Lombardia proprio in sostegno del tessuto commerciale di vicinato. In questi giorni sapremo se Concorezzo accederà ai contributi in palio. In autunno partiranno altre importanti azioni a sostegno dell'imprenditoria locale.

Nel frattempo rinnovo l'invito a contattarmi per qualsiasi necessità e colgo l'occasione per augurare a tutti buon rientro ■

A novembre Concorezzo in festa

È autunno, è tempo di patronale. La festa intitolata ai Santi Cosma e Damiano cade il primo fine settimana di novembre e anche l'edizione 2011 si prepara a celebrare una fitta girandola di eventi, con qualche novità. L'Assessorato a Cultura, Identità e Tradizio-

ne sta confezionando un cartellone che unirà appuntamenti istituzionali, come l'intitolazione e l'inaugurazione di alcune vie del comparto industriale, alla tradizionale consegna della *Gügia d'òra*, a momenti di cultura, musica e svago, come il teatro in lingua italiana e milanese, che porterà in scena gli antichi mestieri artigiani e ambulanti di Concorezzo, "El Festival de Cuncress", primo festival di canzoni dialettali meneghine e lombarde con cantautori provenienti da tutta la Lombardia, cabaret con noti volti televisivi e personaggi concorezzesi ■



NUOVA VESTE PER ASPECON.IT

Rinnovato nella grafica e nelle funzioni, semplificato nell'accesso e nell'utilizzo: www.aspecon.it, il sito dell'azienda farmacie di Concorezzo, ha cambiato veste e sostanza. Mostra una panoramica ordinata dei servizi erogati, ha inserito una sezione news che aggiorna iniziative e offerte, evidenzia il numero verde (800.801185) attivo 24 ore su 24 per conoscere in tempo reale informazioni di grande utilità, come la farmacia aperta più vicina o la consegna dei farmaci a domicilio. L'altra novità web di A.Spe.Con è la possibilità per gli utenti d'isciversi a un servizio di newsletter per essere sempre aggiornati sulle novità ■

Rimessa a nuovo la chiesa di Sant'Eugenio

Il prossimo intervento sarà sulla chiesa di Sant'Antonio

Ammonta a oltre 400mila euro il valore del corposo restyling, interno ed esterno, della chiesa di Sant'Eugenio, riaperta al pubblico dopo sei mesi di chiusura in occasione della processione mariana di Pentecoste tenuta lo scorso 12 giugno. Alla spesa ha contribuito il Comune, versando alla parrocchia l'8 per cento degli oneri di urbanizzazione secondaria dell'anno 2010, pari a 123mila e 800 euro. "Sant'Eugenio è sempre stata molto cara alla comunità parrocchiale, è molto antica e venerata, anche in virtù del ruolo che per molto tempo ebbe nel legame con l'oratorio femminile -spiega il parroco don Pino Marelli- È un santuario mariano, dedicato alla Madonna dell'Aiuto. Da alcuni decenni è utilizzata quasi esclusivamente per la celebrazione dei matrimoni". La lunga lista dei lavori necessari per rimettere in sesto l'edificio elenca: il rifacimento del tetto e delle facciate esterne, la sistemazione di muri e intonaco interni (pesantemente minacciati



La chiesa di Sant'Eugenio a restauro ultimato. È la più antica di Concorezzo, la sua presenza è formalmente documentata nell'853 ma attestata da un autore già nei primi anni del IX secolo. A lato: particolare dei lavori di restauro del soffitto.

da infiltrazioni d'acqua), dei pavimenti, dell'impiantistica. E poi, il restauro e il recupero dei bellissimi affreschi antichi che decorano le pareti. "Il costo dei lavori era imponente, ma abbiamo pensato fosse buona cosa mettervi mano in modo sistematico e radicale -prosegue don Pino- Il nostro prossimo obiettivo, non appena avremo fondi sufficienti, è

la chiesa di Sant'Antonio, aperta solo il giovedì per l'Adorazione eucaristica. Anche qui, stiamo parlando di una delle chiese più antiche della città. È un intervento che si colloca in una più ampia strategia di conservazione del patrimonio artistico e architettonico della parrocchia che intendiamo portare avanti con costanza" ■

Milano Produttiva 2011 premia il concorezzese Pierangelo Cambiaghi

Un curriculum professionale lungo quarant'anni. Sempre presso la stessa azienda, la Longoni Engineering S.r.l. di Cernusco sul Naviglio. A suggellare la conclusione di un'intera vita lavorativa, è arrivato un riconoscimento tanto inatteso quanto gradito: lo scorso 19 giugno, Pierangelo Cambiaghi, 56 anni, residente con la famiglia a Concorezzo, era al Teatro alla Scala di Milano con altri duecento lavoratori per ricevere il diploma e la medaglia d'oro del premio Milano Produttiva 2011, promosso dalla Camera di Commercio del capoluogo lombardo e giunto alla ven-

tiduesima edizione. A essere insignita del premio è stata anche l'azienda. "È stata un'emozione grande anche per la cornice e la solennità che hanno accompagnato la cerimonia", commenta l'uomo, dal luglio 1970 al dicembre 2010 operaio presso l'azienda di Cernusco, in pensione da gennaio. "Tra i premiati eravamo solo in tre, su duecento, ad aver lavorato per oltre quarant'anni nella stessa ditta -prosegue Cambiaghi- È stata una vera sorpresa e devo ringraziare mia moglie Sonia che ha preso contatti con la Camera di Commercio e mi ha iscritto al premio.



Pierangelo Cambiaghi con l'attestato del Premio Milano Produttiva 2011.

Ho iniziato a lavorare prestissimo, per me l'azienda e i colleghi sono diventati una seconda famiglia. Mi sono trovato bene e ora che sono in pensione continuo ad avere cari ricordi dei tanti anni passati in reparto" ■

Il Piano di Governo del Territorio di Concorezzo

Il Piano di Governo del Territorio è il documento urbanistico principe, che disegna e programma il futuro sviluppo della città e dei suoi servizi e che dunque indirizza, pur con maglie flessibili e adattabili alle crescenti esigenze, i binari della qualità di vita di tutti noi concorezzesi. Considerata l'importanza di questo documento, in questo numero del notiziario comunale abbiamo pensato di dedicare una sezione speciale al P.G.T., fresco di adozione e prossimo all'approvazione definitiva in aula, per offrire a tutti voi l'opportunità di prendere visione dei contenuti fondamentali isolandone alcuni blocchi di più immediata lettura e comprensione e lasciando l'eventuale approfondimento di dettaglio al reperimento del materiale completo presso gli Uffici comunali o presso il sito web del Comune.

Se dovessimo sintetizzare la nota più tipica di questo P.G.T. potremmo dire che abbiamo scelto l'approccio 'più difficile'. In due sensi. Innanzitutto, abbiamo privilegiato il recupero funzionale delle aree già edificate limitando così il consumo di suolo; gli interventi che occupano nuove aree sono in sostanza legati ai nuovi sistemi viabilistici e alle strutture connesse alla loro realizzazione. E poi, non c'è un solo comparto di facile attuazione: tutti gli ambiti di trasformazione sono legati a opere pubbliche funzionali alla risoluzione delle problematiche legate alle aree dove insistono le nuove edificazioni. Da ultimo, non possiamo non ricordare che andremo ad ampliare il Parco sovracomunale della Cavallera nella sua parte più pregiata, dotandolo di strutture che aumenteranno la fruibilità da parte dei cittadini.

Buona lettura,

Walter Magni
Assessore all'Urbanistica

Il Sindaco
Riccardo Borgonovo

Che cos'è il P.G.T. ?

Il Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) è lo strumento di pianificazione che presiede allo sviluppo urbanistico complessivo della città ed è chiamato, per legge, a subentrare, sostituendolo definitivamente, al Piano Regolatore Generale (P.R.G.) vigente.

Si compone di tre documenti:

il **Documento di Piano**, che rimane vigente per cinque anni, stabilisce gli obiettivi di sviluppo della città dal punto di vista territoriale e socio-economico; il **Piano dei Servizi**, fissa il numero e la qualità dei servizi che si ritengono necessari per i cittadini; il **Piano delle Regole**, determina le norme in relazione a ciò che già è stato edificato e i vincoli per le aree non edificabili.



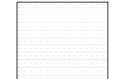



Come stabilito dalla legge, il processo di messa a punto di questi contenuti è avvenuto in modo partecipato attraverso il coinvolgimento dei cittadini e, più in particolare, di ognuna delle categorie dei soggetti portatori d'interesse.

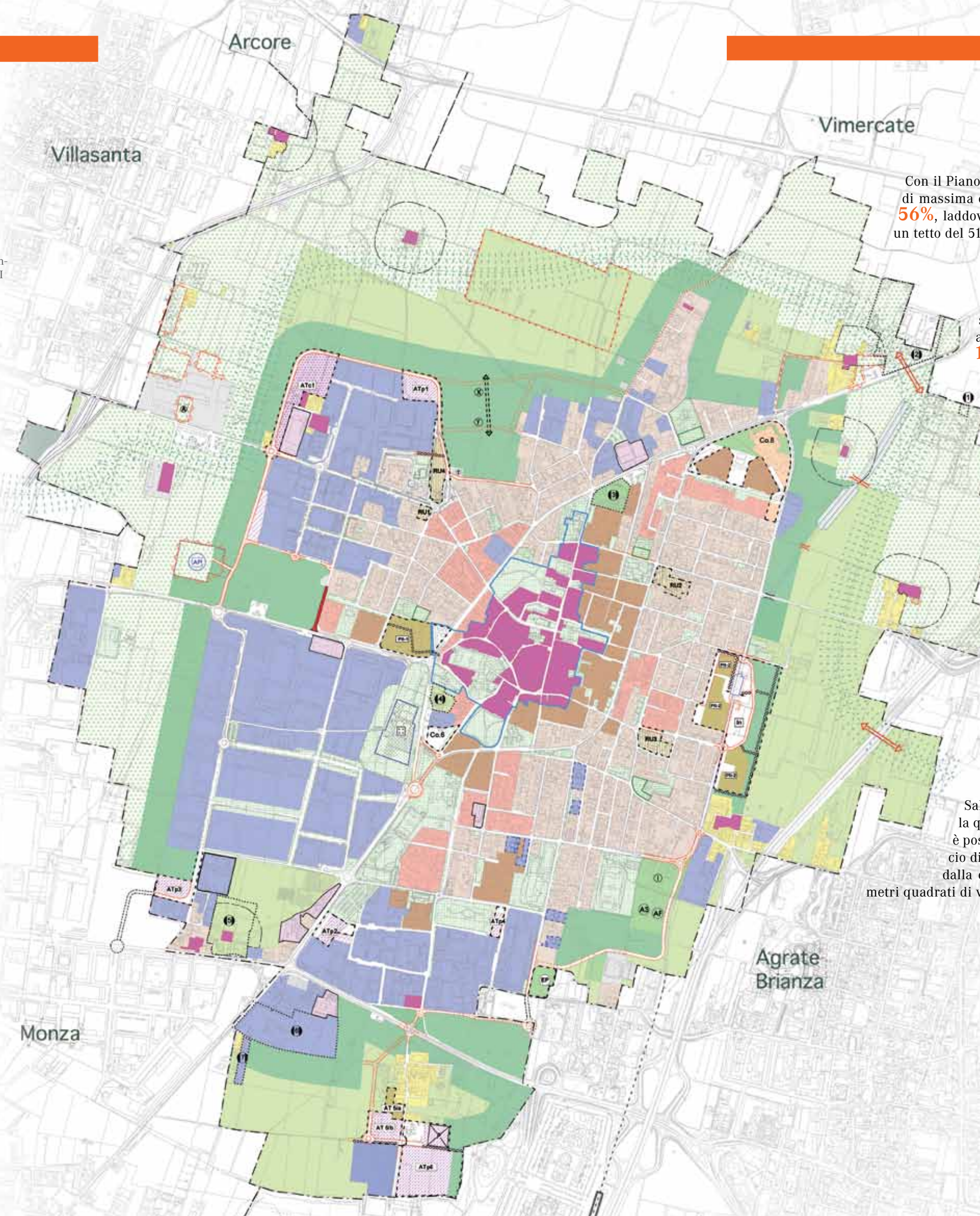
Terminata questa fase di confronto, il Documento di Piano è stato sottoposto alla **VAS, la Valutazione Ambientale Strategica**, che, attraverso la competenza di un soggetto terzo, ne certifica la sostenibilità ambientale ■

Le tappe

- Ai primi di settembre è stata deliberata l'adozione del P.G.T. in Consiglio comunale.
- A partire dall'adozione si aprono 60 giorni di iter così suddivisi: 30 per il deposito e la presa visione del materiale da parte del pubblico e altri 30 per il recepimento delle eventuali osservazioni presentate da soggetti portatori di interesse e da Asl e Arpa.
- Contestualmente al deposito, il documento sarà sottoposto alla Provincia di Monza, per la valutazione di compatibilità con il Piano territoriale di coordinamento provinciale, e ad Asl e ARPA così come previsto dalla normativa.
- Trascorso questo periodo, il P.G.T. tornerà in Consiglio comunale per l'analisi delle osservazioni presentate, corredate dalle controdeduzioni di accoglimento o rigetto, e per l'approvazione definitiva.
- Nel frattempo s'instaurerà il regime di salvaguardia: per la presentazione di istanze edilizie si applicherà il regime più restrittivo e vincolante posto in essere tra i due strumenti urbanistici.
- Bisognerà infine attendere la pubblicazione dell'avviso di approvazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia per sancire l'entrata in vigore del nuovo strumento di pianificazione e di sviluppo urbanistico e per archiviare il Piano Regolatore Generale ■

LEGENDA

-  Perimetro degli ambiti interessati da interventi di trasformazione subordinati all'approvazione di un progetto unitario e relativa convenzione
-  Interventi di trasformazione a destinazione prevalentemente residenziale
- PII** Interventi di trasformazione a prevalente destinazione residenziale da attuare tramite Programma Integrato d'Intervento: PII 1 = progetto area Frette - PII 2 = progetto area Stazione M2
- AT** Interventi di trasformazione, di nuova edificazione, a prevalente destinazione residenziale da attuare tramite programmazione negoziata e relativa convenzione
- RU** Interventi di trasformazione, di ristrutturazione urbanistica, a destinazione prevalentemente residenziale, da attuare tramite programmazione negoziata e relativa convenzione
- ATp** Ambiti di trasformazione, di nuova edificazione, a destinazione produttiva, da attuare tramite programmazione negoziata e relativa convenzione
- ATc** Ambiti di trasformazione, di nuova edificazione, a destinazione commerciale da attuare tramite programmazione negoziata e relativa convenzione
-  Aree per servizi e attrezzature pubbliche o d'uso pubblico per la residenza, di nuova previsione: **T** = attrezzature tecnologiche; **EP** = edilizia residenziale sociale
- Co** Intervento a destinazione commerciale previsto dal P.R.G. - confermato
-  Standard di nuova previsione per le attività produttive
-  Verde privato
-  Verde privato vincolato
-  Aree agricole pertinenti al PLIS - Parco della Cavallera
-  Verde agricolo inedificabile a protezione del bordo urbano
-  Superfici di cui si propone l'annessione al Parco della Cavallera
-  Superfici di cui si propone lo stralcio dal Parco della Cavallera, destinazione finale verde agricolo artigianale **A** tecnologico



Con il Piano di Governo del Territorio la previsione di massima occupazione del suolo raggiunge quota **56%**, laddove il Piano Regolatore Generale fissava un tetto del 51%, oggi concretizzato fino al 49,8%.

Il dato anagrafico, al 31.12.2010, mostra che gli abitanti di Concorezzo sono 15.371; per i prossimi cinque anni il P.G.T. fissa un tetto massimo di **16.631** abitanti.

La stima del fabbisogno di alloggi per i prossimi cinque anni, sulla scorta della nuova programmazione urbanistica, è pari a **758** abitazioni delle quali circa il 26% sarà destinato a edilizia convenzionata. Il fabbisogno di alloggi in edilizia sociale (edilizia economica popolare - alloggi di proprietà comunale) ammonta a circa cento alloggi.

Il peso economico di questo Piano di Governo del Territorio è di **13 milioni e 474.820 euro** ed è corredato da un piano di sostenibilità, ossia da una griglia che a ogni ambito di intervento associa, e quantifica, il corrispettivo interesse pubblico dovuto.

Sale di **100mila metri quadrati** la quota di verde vincolato a parco. Il saldo è positivo a fronte di una previsione di stralcio di circa 45mila metri quadri compensata dalla destinazione a parco di nuovi 145mila metri quadrati di verde.

Nei prossimi 5 anni

... per la casa. Il Piano prevede la riconversione a nuova vocazione residenziale di ambiti edilizi a uso produttivo e artigianale, dismessi o incongrui rispetto al contesto. A garantire la ricaduta sociale della programmazione edilizia sono, ad esempio, la quota del 20% di slp nell'ambito del PII Frette da destinare a edilizia residenziale, convenzionata o calmierata, o ancora l'intervento di edilizia sociale a sud dell'abitato che mira a soddisfare le richieste di alloggi confluite in graduatoria.

... per il verde. Cresce di circa 100mila metri quadri il verde vincolato e inserito nel Parco Agricolo della Cavallera; si tratta di aree pregiate per le colture autoctone, con ulteriore rafforzamento dell'ambito locale di tutela ambientale. A ridosso del bordo urbano è stata costituita una cintura di verde agricolo inedificabile, con valore ambientale, paesaggistico e di connessione fra territorio rurale ed edificato, della profondità media di 100 metri.

... per la viabilità. Gli interventi principali sono: la bretella di collegamento tra via Pio X e via Agrate; uno svincolo più a sud per l'accesso all'abitato dalla SP 3 Milano-Imbersago e da via Milano; il collegamento tra il proseguimento di via Piave e la SP 2 che intersechi anche via Monterosa per allontanare il traffico dal Milanino; un asse stradale esterno, a ovest dell'abitato di cascina Rancate, che dirotti il traffico di attraversamento sulla SP 13.

... per i servizi. Nell'articolato palinsesto d'intervento, compare l'acquisizione al patrimonio comunale delle aree limitrofe al centro sportivo di via Pio X con la prospettiva di trasferirvi anche l'attuale centro sportivo, oggi in via Libertà - intersezione con via Dante Alighieri. Proseguirà l'approfondimento dello studio di fattibilità per lo scambio Villa Teruzzi/ex oratorio femminile con la Parrocchia. Si avvierà l'applicazione della perequazione, che consentirà di eliminare le disparità di trattamento dei passati Piani Regolatori.

I maggiori obiettivi pubblici inseriti nel P.G.T.:

1. Il contenimento complessivo del consumo di suolo, attraverso la previsione di ambiti di trasformazione ai margini del tessuto urbano che delineino una forma compatta dell'edificato.
2. Il disegno urbano definito per l'area PII 2 (Stazione) che tiene conto della natura del tessuto edilizio esistente senza sottrarsi al rilevante impianto strutturale della stazione della linea metropolitana. La presenza del mezzanino e i parcheggi a servizio si integrano con la previsione della viabilità lungo l'asse di viale Kennedy e di percorsi ciclo-pedonali di collegamento con la viabilità esistente.
3. L'acquisizione di aree limitrofe all'impianto sportivo di via Pio X, da destinare sia alla creazione di un unico polo sportivo più funzionale e organico, sia ad ampliamenti di strutture per il fabbisogno scolastico e per spazi da adibire a iniziative di pubblico interesse.
4. La creazione di uno spazio pubblico con urban center negli edifici storici dell'area Ex Frette prospicienti via Dante, con l'obiettivo di creare un collegamento fisico verso la zona residenziale posta a sud del quartiere del Milanino.
5. L'estensione generale della rete ciclo-pedonale con particolari tratte che dovranno essere realizzate dagli operatori nell'attuazione degli ambiti di trasformazione.
6. La conservazione dell'impianto e delle cortine edilizie del nucleo storico, ancorché non strettamente vincolato, quali elementi di qualità urbana attraverso l'identificazione di interventi-guida che impongano omogenee caratteristiche estetiche e tipologiche ai successivi interventi edilizi, con particolare riferimento a quelli sulle corti.
7. Nuovi tracciati viari che costituiscano nuove dorsali di bypass alternativi all'attraversamento sia del nucleo centrale di Concorezzo, sia del nucleo di Cascina Rancate. Una bretella a sud est dell'abitato costituirà ulteriore connessione tra gli assi principali di collegamento secondario della viabilità urbana.
8. Nell'ambito denominato "area porta del parco" saranno ceduti all'Amministrazione spazi da destinare alla valorizzazione e alla fruibilità del Parco della Cavallera, agli agricoltori che operano sui terreni nell'ambito del PLIS, nello specifico alla creazione di un mercato agricolo coperto nell'ottica di salvaguardia delle coltivazioni tipiche della zona, e alla creazione eventuale di 'orti urbani'.

L'intera documentazione, con tavole e dati, è scaricabile dal sito del Comune, www.comune.concorezzo.mb.it, alla sezione *Urbanistica e territorio*.

'Indietro tutta'... al traguardo dei trenta

I Gamber de Cuncuress tra sport, amicizia e solidarietà

Intervista di Fabio Ghezzi



Treviglio - Staffetta, maggio 2010.

IGamber de Cuncuress, nati nel 1980, non sono solo una delle prime società podistiche della Brianza, ma anche una delle più vitali e vive. Per festeggiare il loro trentesimo anniversario in aprile hanno partecipato in massa alla Stramilano, correndo in gruppo e indossando una maglietta celebrativa. Una vera festa. Se la scelta del nome ("i gamber" in lingua lombarda, a ricordare la tipica andatura a ritroso del crostaceo) sottolineava l'intenzione amatoriale e gioviale dell'associazione, questo non ha impedi-



Gargano -BS- 1 Ottobre 1989.

to che fra i soci fondatori vi fossero podisti di valore assoluto quali Egidio Mauri, Mario Villa, Eugenio Franconi e Angelo Ripamonti che primeggiavano a livello nazionale, alcuni dei quali più volte campioni italiani della 100km. Risultati rinverdi anche nel presente: nell'ultima Monza-Resegone i Gamber sono stati l'unica società a non registrare alcun ritiro, piazzando 3 terne fra le prime 30, e 5 fra le prime 50 classificate. I Gamber de Cuncuress sono iscritti alla Fidal (federazione italiana atletica leggera) come associazione sportiva dilettantistica, e contano attualmente un centinaio di iscritti suddivisi fra 'agonisti' veri e propri ed appassionati non competitivi, che rappresentano a tutti gli effetti il primo modo per avvicinare quest'attività. Un'attività, il podismo,

che come rivelato dai membri dei Gamber, "fa stare bene con se stessi, fa stare bene in compagnia e con l'allenamento contribuisce a far vivere meglio. Attraverso l'associazione, e le iniziative alle quali prende parte, si scoprono luoghi incantevoli - a volte vicini ma dei quali non si conosce neppure l'esistenza - ed è molto semplice stringere amicizia e sperimentare uno spirito di solidarietà sorprendente".

Il calendario si divide, grosso modo, in due parti: le gare brevi, nella calda stagione estiva, e l'attività su pista e quella in montagna, sicuramente la più affascinante e che dona le maggiori soddisfazioni.

Le categorie si dividono in base all'età, per dare a tutti la possibilità di competere e di partecipare: dai 18 ai 22 anni, dai 23 ai 35, a salire, una categoria ogni 5 anni.

I più competitivi si trovano, da marzo a fine ottobre, ogni sera al parco di Monza, mentre d'inverno principalmente sulla pista del centro sportivo, gentili ospiti dell'Atletica Concorezzo.

L'appuntamento fisso è tutti i venerdì sera alle 21 presso la sede storica in via Libertà 1, al Circolo del Tennis, dove c'è la vera e propria vita dell'associazione: è possibile iscriversi, fare amicizia e confrontarsi, anche scherzosamente, sulle competizioni affrontate. Si possono ricevere consigli dai più esperti ed evitare quegli errori da 'principiante' che possono scoraggiare: dalla scelta della calzatura, all'allenamento graduale, alla prevenzione degli infortuni.

Durante la stagione i Gamber organizzano alcuni eventi: il più sentito è forse la gara sociale che si svolge in aprile al Parco di Monza sulla distanza di 10km, aperta a tutti, anche ai non iscritti.

Un secondo appuntamento è l'organizzazione della "Corsa per la vita", che si tiene al parco di Villa Zoja, generalmente in maggio e che coinvolge gli alunni delle scuole di Concorezzo: l'iscrizione di 5 euro viene totalmente devoluta alla sezione provinciale della Lega Italiana Contro i Tumori ■



Un PGT di ampio respiro, territoriale e temporale

Esemplare il processo partecipativo attuato

Dopo due anni e mezzo di intenso lavoro, abbiamo adottato nelle scorse settimane il Piano di Governo del Territorio (PGT). Un Piano che tiene conto delle istanze e delle problematiche di Concorezzo, emerse dopo una lunga e approfondita fase di ascolto che ha visto il nostro Assessore alla partita e il nostro Sindaco incontrare in otto riunioni pubbliche le componenti sociali e i cittadini Concorezzesi. Per conto nostro un **PGT esemplare per il processo partecipativo**, che non finisce ancora ma che ci impegnerà a valutare attentamente ogni osservazione che ci perverrà dopo l'adozione.

Non ci soffermeremo qui su ogni comparto; vogliamo piuttosto evidenziare gli aspetti generali più rilevanti del Piano. Questo Piano di Governo del Territorio, il primo della nostra città, **rappresenta per noi uno strumento di programmazione di ampio respiro, sia territoriale sia temporale, che pone grande attenzione all'ambiente, al problema della casa, al lavoro, alla valorizzazione del nostro Comune.**

La scelta che ha fatto la nostra Amministrazione è stata quella di uno sviluppo insediativo contenuto, nella previsione di un limite massimo di 16.500 abitanti nel 2016/2017 (anche se ciò dubitiamo fortemente avvenga in considerazione della crisi economica e della stagnazione del comparto edilizio): non è prevista alcuna espansione edilizia al di fuori del profilo urbano a conferma della forma ben definita e compiuta della città.

Abbiamo politicamente fatto nostro, e quindi sono presenti azioni ad hoc nel Piano, **il fabbisogno di case a prezzo calmierato**, convenzionato, o di housing sociale, per sopperire ai fabbisogni pregressi e ai conclamati incrementi della domanda sociale.

Questo è un esempio di una forte politica di **attenzione al sociale** di cui abbiamo la presunzione di darci il merito.

L'attenzione è stata rivolta prevalentemente a **interventi di completamento e riqualificazione del tessuto residenziale e all'allontanamento di attività produttive dai contesti residenziali.**

L'area urbanizzata del nostro Comune arriverà al 56%: possiamo affermare che siamo in linea con il Piano Regolatore e con una percentuale di consumo di suolo in media con i Comuni più virtuosi della Brianza.

Abbiamo posto grande attenzione all'ambiente e a preservare l'uso del suolo, pensando soprattutto al futuro dei nostri figli. Bastano pochi dati: Concorezzo ha un'estensione di 8.500.000 mq (metri quadrati); ipotizzando che tra 10 anni questo PGT sia "esaurito", arriveremmo ad avere un territorio ancora "vergine" di 3.700.000 mq. Di questi fanno parte i 2.300.000 mq del Parco della Cavallera che abbiamo ampliato ulteriormente di 100.000 mq portandoci al 27% di tutta la superficie comunale azzonata a Parco, (pochi Comuni come il nostro possono vantare di avere un Parco agricolo di tali dimensioni) e di 1.000.000 di mq di aree agricole a protezione del bordo urbano.

Fatti due conti, arriviamo a mettere un vincolo sul 90% dell'intero suolo agricolo/verde rimanente.

Abbiamo inoltre confermato, cosa per noi essenziale, delle ampie fasce di confine (a nord verso Villasanta e Vimercate, a sud verso Agrate e a sud ovest verso Monza); abbiamo voluto fortemente mantenere questo margine di discontinuità con i Comuni a noi confinanti, cosa che invece non hanno fatto, e ce ne dispiace, i comuni confinanti con Concorezzo.

Rilevante è anche il fatto che il consumo di territorio previsto in questo PGT interessi suoli con valore naturalistico che varia tra il basso e il moderato, indice di attenzione anche questo verso l'ambiente. Abbiamo in parallelo voluto prevedere numerosi interventi di mitigazione e compensazione ambientale:

- ampliamento e ridefinizione del parco della Cavallera
- individuazione di fasce inedificabili a protezione del bordo urbano
- individuazione e valorizzazione della Dorsale Verde Nord attraverso la definizione di un corridoio ecologico che consenta una comunicazione di flora e fauna e il mantenimento dei relativi varchi
- conservazione dei filari arborei esistenti e creazione di nuovi
- individuazione di fasce di mitigazione/compensazione connesse a ogni intervento di trasformazione
- creazione di nuovi percorsi ciclopedonali sia pertinenti agli interventi di trasformazione sia di fruizione paesistica.

Con grande soddisfazione possiamo anche dire che ci aspettiamo effetti positivi su tutti gli indicatori corrispondenti al lavoro (vero problema di questi ultimi anni), come conseguenza di tutti gli ambiti di trasformazione che

non riguardano i comparti prettamente residenziali, che auspichiamo con forza vengano attuati.

Degni di nota sono anche gli interventi viabilistici previsti nel PGT, che anticipano una struttura viaria di più ampio respiro da realizzare nel decennio, con il completamento di un anello di circonvallazione attorno al centro abitato.

Il perseguimento di questo indirizzo progettuale strategico apre in futuro scenari molto stimolanti e affascinanti per il Centro della nostra Città, e cioè la possibilità non solo di regolamentare il traffico nelle strade più belle e centrali, ma anche di recuperare ad un ruolo più prettamente urbano, tramite progetti di riqualificazione urbanistica e di moderazione del traffico, strade che oggi sono molto sacrificate (quali per esempio via Pio X, via Volta, via Dante, via San Rainaldo, via Garibaldi e altre ancora).

Vogliamo infine ricordare che questo Piano di Governo del Territorio sarà sottoposto a monitoraggio costante, il che farà di questo PGT uno strumento dinamico che rimarrà in ascolto della nostra città e dei cittadini e che potrà essere modificato e migliorato nel tempo a seconda delle esigenze. Si tratta insomma di uno strumento amministrativo fondamentale che certamente renderà protagonisti la città e i cittadini.

Concludiamo ringraziando a nome di tutta la maggioranza, i Tecnici comunali, l'architetto Alberto Secchi, il Sindaco, la Giunta e in particolare l'Assessore Walter Magni per il monumentale lavoro svolto ■

Il Popolo della Libertà

pdlconcorezzo@gmail.com

Lega Nord per l'Indipendenza della Padania

adesioni: www.leganordconcorezzo.org

Gruppo consiliare CDC

cdc-concorezzo@libero.it



Piano di governo del territorio e isola pedonale

Due occasioni da non perdere per migliorare la qualità della vita

La ripresa dell'attività politica ed amministrativa sarà caratterizzata dalla proposta di approvazione in Consiglio Comunale del Piano di Governo del Territorio

(PGT).

Questo articolo lo consegniamo a fine agosto, la Commissione Consiliare e il Consiglio Comunale affronteranno il tema del PGT solo ai primi di settembre; ma il testo che sarà presentato in Consiglio Comunale è ormai noto e quindi qualche riflessione la possiamo esternare sin d'ora.

Innanzitutto dobbiamo smentire l'Assessore Magni che in ogni occasione proclama che questo loro Piano di Governo del Territorio è "figlio" della bozza elaborata dalla precedente Amministrazione retta dal Centrosinistra e che era stata approvata all'unanimità in Consiglio Comunale.

Solo qualche numero per chiarire la questione:

- La bozza elaborata dal centrosinistra prevedeva una nuova volumetria pari a 160.335 mc.
- Il PGT del centrodestra ne prevede 213.652, vale a dire 54.317 mc in più, il 34 % in più, oltre a vaste aree destinate a interventi produttivi e commerciali che nella nostra bozza non erano previste
- Rispetto alla nostra bozza, che ipotizzava una popolazione di 15.100 abitanti nel 2014 (circa 15.200 se proiettati nel 2015), il PGT proposto dal centrodestra prevede 16.500 abitanti nel 2015 (1.300 abitanti in più)

Sono previste nuove strade, alcune necessarie (pensiamo al prolungamento di Via Kennedy) altre, spacciate per tangenziali che decongestionerebbero il traffico, in realtà non servono alla nostra città, tutt'al più servono alla Fillegno ed alla vasta area commerciale che vi è stata disegnata attorno dal PGT che completa lo scempio perpetrato in zona Bagordo.

Stiamo elaborando le nostre controproposte (che prenderanno presto forma di osservazioni al PGT) sulle quali ci confronteremo con i cittadini in pubbliche assemblee e sicuramente sul prossimo numero potremo essere più esaurienti.

Concludiamo con un appello ai nostri amministratori e a tutti i cittadini in merito alla prevista riapertura del Centro Storico al traffico veicolare.

La nostra città, quest'estate era più bella, più vivibile, più normale.

Cari Amministratori, non tornate indietro, lasciate le auto fuori dal centro.

Cari concittadini; non facciamoli tornare indietro. Facciamo sentire la nostra voce. Il Centro Storico deve rimanere Isola Pedonale Permanente ■

Il Centrosinistra - Concorezzo



Firmate la nostra petizione!

Volete che Concorezzo resti un "paese" con intorno del terreno verde? Non vorreste avere più potere come cittadini? Firmate questa petizione e imbutacela presso la nostra sede in piazza S.Marta.

Al Sindaco di Concorezzo,

1) sono contrario all'adozione di un PGT che includa una strada che ritengo inutile, costosa da realizzare e da mantenere e sicuramente portatrice, in futuro, di nuovi insediamenti abitativi e produttivi non solo nei due terreni che resteranno tra la strada (dalla Via per Monza alla Via Oreno) e l'abitato, ma anche in quelli esterni già inclusi o vicini al Parco della Cavallera.

L'attuale amministrazione comunale che ne sostiene la realizzazione dice che, a parità di macchine, una strada in più decongestiona il traffico. L'esperienza insegna invece che ai margini di una nuova strada sorgono presto nuovi insediamenti che portano nuovi abitanti e nuove macchine con il conseguente annullamento del vantaggio che si era previsto. Considerato che

- l'attuale amministrazione non aveva nel programma elettorale la realizzazione di detta strada

- i vincoli di inedificabilità proposti da questo PGT non sono efficaci per proteggere il territorio poiché sono facilmente modificabili

- la pianificazione del territorio interessa non solo gli operatori economici e i costruttori ma tutti i cittadini
CHIEDO di stralciare tale strada dal PGT.

2) considerato che il paesaggio e il territorio agricolo sono risorse fondamentali per la nostra vita, considerato che attualmente il consumo di suolo è al 54% e che l'attuale proposta di PGT ne prevede un ulteriore incremento **CHIEDO che il vincolo sovracomunale del parco della Cavallera sia esteso a tutti quei terreni la cui attuale inedificabilità è basata solo sul fatto di essere classificati come agricoli o come agricoli non edificabili.**

3) chiedo di prendere al più presto tutti i provvedimenti necessari (es. regolamento dei referendum e modifica dello statuto del comune) per **dare ai cittadini la possibilità di decidere sul futuro della propria comunità con strumenti quali il referendum consultivo previsto dallo statuto comunale (art. 47 capo V), il referendum abrogativo, il referendum propositivo. CHIEDO inoltre che il quorum sia azzerato** ■

Nome _____ Cognome _____

Firma _____

N. di carta di identità _____

Lista Civica Concorezzo

www.listacivicaconcorezzo.org



Valorizzazione del territorio

Il Consiglio Comunale è chiamato ad approvare entro la fine dell'anno il Piano di Governo del Territorio (PGT), lo strumento urbanistico che andrà a sostituire il Piano Regolatore Generale (PRG) la cui ultima variante risale a marzo 2004. Dalle tavole del PGT si possono vedere quali aree verdi si intendono tutelare con l'inclusione nel parco agricolo della Cavallera (Parco Locale di Interesse Sovracomunale), quali aree sono per ora destinate a rimanere agricole (senza vincoli di inedificabilità futura) e quali sono le aree dove è prevista una "valorizzazione del territorio" (upgrade): aree già edificate dove si costruiscono nuove case al posto di capannoni industriali ed aree non ancora edificate (ad oggi agricole) dove vengono costruiti edifici commerciali o produttivi.

In particolare, nuove case verranno presto realizzate nell'area Frette, dopo che nel mese di dicembre dello scorso anno il Comune ha incassato un anticipo di 1 milione di euro dalla proprietà dell'area con la possibilità di restituire l'intera somma (non rispettando il patto di stabilità) qualora non si fosse giunti ad un accordo.

In quello stesso Consiglio Comunale definimmo tale scelta "impopolare" per il nostro Comune, nel senso che da allora questo è risultato essere meno "libero e forte" nella negoziazione con l'operatore immobiliare, dopo che per anni la precedente Amministrazione non ha ceduto alle pressioni della proprietà ritenendo utile inserire tale ambito nell'approvazione del PGT.

Risultato: il passaggio dai 30.000 mc previsti nel 2009 dall'Amministrazione Lissoni agli attuali 58.000 mc e riduzione della quota di edilizia convenzionata.

Per quanto riguarda gli Ambiti di Trasformazione, il raffronto dei Documenti di Piano mostra un impressionante incremento del 3488% (36 volte): s'è passati da 3.300 mq agli attuali 118.408 mq di superficie lorda di pavimento. La particolarità di tali aree lascia inoltre supporre un forte interesse degli operatori nel realizzare tali interventi in tempi brevi.

Nel PGT in adozione il consumo di nuovo suolo (aree verdi che vengono edificate) rispetto al PRG vigente è di circa 330.000 mq..

Sono le cifre, che parlano da sole, a smentire chi si autodefinisce per la salvaguardia e la valorizzazione del territorio.

Gruppo consiliare Partito Democratico

www.pdconcorezzo.it

Concorezzo, tra il bianco e nero e i colori

La storia della città nel volume fotografico "Un volo nel tempo"

Giuliano Bonati, Vicepresidente Archivio Storico

Tra le iniziative realizzate, questa volta ci soffermiamo su una che sta riscuotendo in questi anni un grande successo.

Nei primi mesi del 2003, sulla spinta della nostra precedente mostra fotografica e su richiesta dei visitatori, abbiamo pensato di preparare un volume contenente le immagini di alcuni 'angoli' di Concorezzo, accostando una foto in bianco e nero del tempo passato ad una a colori di oggi, ritraenti il medesimo soggetto.

Il nostro gruppo di lavoro fotografico ha lavorato di buona lena ed in pochi mesi è riuscito a raccogliere assai più di un centinaio di foto abbinate antico/moderno. L'originalità di questo accostamento consiste sia nel poter confrontare le case e le vie di un tempo con quelle di oggi, sia nel poter osservare le immagini delle persone, il loro modo di vestire, i loro atteggiamenti nelle due epoche diverse.

Con un materiale così interessante, abbiamo deciso di approntare un grande volume di carattere artistico, in carta patinata. Poiché però il suo prezzo superava di gran lunga la nostra capacità economica, abbiamo pensato di interpellare

Enti e Ditte di Concorezzo perché ci sponsorizzassero. Chi scrive ha fatto diverse decine di telefonate, presentando ogni volta l'iniziativa nelle sue caratteristiche ed ottenendo alla fine 25 adesioni economiche importanti, che ci hanno permesso di far stampare il volume.

Ne è risultata un'opera elegante dal titolo "Un volo nel tempo. Concorezzo, immagini di ieri e di oggi". Le foto sono accompagnate da circa 120 didascalie. Inoltre ci sono inserti esplicativi sulla roggia Ghiringhella, sui cortili e le cascine, sul centenario di San Rainaldo, sulla chiesa parrocchiale e quelle di Sant'Eugenio e di Sant'Antonio, sulla cappella del Rosario, sul contributo fotografico di G.B.Villa, sui tram, sul "Gamba da legn", lo "Sgich".

Innanzitutto ne abbiamo inviato copie ai Concorezzesi lontani, pensando gradissero queste immagini del loro paese di ieri e di oggi: i missionari e le missionarie, le suore ed i sacerdoti originari di Concorezzo, coloro che si sono trasferiti all'estero. Poi il Comune ne ha ritirato un gran numero e continua a ritirarne, copie da distribuire in omaggio agli sposi, alle personalità in visita alla nostra città e agli studenti che si distinguono ogni anno negli studi. Dal momento della sua pubblicazione, data la grande richiesta, abbiamo continuato a farne ristampe.

Chi ancora non possedesse questo bel volume lo può trovare a 20 euro presso la libreria La Ghiringhella e la sede dell'Archivio Storico ■

CONCOREZZO E I SUOI SINDACI

A cura di **Marta Bonfanti**

Gaetano Meda

Eletto Sindaco nel 1901, Gaetano Meda (1856-1938), lascerà la carica dopo dieci anni di governo condotto all'insegna della moderazione. Industriale di origine monzese, Meda fondò con il socio Carlo Gasparetti l'industria tessile "Gasparetti e Meda", con migliaia di dipendenti. Durante la sua amministrazione, Concorezzo crebbe sensibilmente, sia sotto il profilo demografico, con gli abitanti a salire da 4mila a 5mila, sia nel tessuto industriale, economico e commerciale. Oltre al potenziamento dei servizi pubblici e delle infrastrutture, l'intervento forse più importante fu, nel 1906, la costruzione del palazzo scolastico, pur in un decennio che, a causa di notevoli problemi di bilancio, vide gli investimenti ridursi al minimo. L'azione di questa Amministrazione è ricordata anche per il sostegno reso ai più bisognosi tramite numerose deliberazioni ■



Concorezzo, 1902:
lo stabilimento
Gasparetti e Meda.

I noster radís

Da lüs sa viv

Da lüs sa viv.
Ma quand l'umbria
la ta quàta, scüra,
gh'è pü mutiv
nanca de vèch pagúra.
Ta védat pü bagai, fredèi,
amis, nanca la tua dònna,
ta vedat pü nient.
Ti, fantasma ormai
luntàn e via.
La nòcc da dént
la ta 'nvultìa.
Forsi ta saré cuntent
perchè anca 'l dulur,
al scür, 'l ved nient,
'l ta lasa stà
e ti, 'n durment,
ta pudarée sugnà.

Di luce si vive

Di luce di vive.
Ma quando l'ombra
ti copre, scura,
non c'è motivo
neanche d'aver paura.
Non vedi più figli, fratelli,
amici, neanche la tua donna,
non vedi più niente.
Tu, fantasma ormai
lontano e via.
La notte di dentro
ti avvolge.
Forse sarai contento,
perché anche il dolore
al buio non vede,
ti lascia stare,
e tu, addormentato,
potrai sognare.

Stefano Villa - Biet

Concorezzo d'Estate 2011

I tradizionali ingredienti per il successo della lunga kermesse estiva appena conclusa anche quest'anno c'erano tutti. Con l'aggiunta di un componente che ha impreziosito il fitto calendario di iniziative proposto dal Comune in collaborazione con le associazioni culturali, sportive e di volontariato locale: ai primi di giugno è stata ufficialmente inaugurata la nuova area feste di Villa Zoia ed è stata

riaperta al pubblico anche la parte restaurata della stessa Villa. Numerose iniziative hanno così potuto accogliere i concorezzesi nel verde del parco pubblico di via Libertà, come la seconda rassegna di teatro amatoriale Città di Concorezzo, Giovani in Banda, e, ancora, le serate all'insegna del divertimento e della buona cucina servita nello spazio aperto dell'Area feste. Le altre tre location dell'agenda estiva

sono state il centro storico di piazza della Pace-via De Capitani-via Libertà, con Cinema in piazza, gli stand e le bancarelle, la biblioteca comunale, con la sua Buona notte dell'11 giugno, il centro civico di piazza Falcone e Borsellino, con la mostra dedicata a Van Gogh, in un mix che ha sapientemente riunito arte, cultura, sport, cinema e teatro, musica e cabaret, gastronomia regionale ■



Successo di pubblico per la sesta edizione di Occasioni di (p)assaggio, la passeggiata enogastronomica per le vie del centro andata in scena il 2 luglio e organizzata dall'Assessorato alla Cultura, Identità e Tradizione in collaborazione con l'associazione Commercianti Concorezzo.



Giovani e musica sono stati tra i protagonisti dell'estate concorezzese. A metà giugno, per due serate, sotto l'egida dell'evento Weekend con e per i giovani organizzato dall'Assessorato alla Cultura, Identità e Tradizione, la cornice di Villa Zoia ha ospitato le band emergenti del panorama musicale italiano e concorezzese.



Nel suo 130esimo della fondazione, lo scorso 26 giugno il Corpo Musicale Parrocchiale Santa Cecilia di Concorezzo si è esibito con il suo repertorio nel centro storico della città e in Villa Zoia. L'applaudita performance si è svolta nell'ambito del progetto "Giovani in Banda", che è stato promosso dal Comune di Concorezzo con i Comuni di Erba e Castronno e con il contributo di Anci, l'Associazione nazionale dei Comuni italiani.



Un grande fuoco nel cuore: è il titolo della bella mostra d'arte dedicata, dal 18 al 26 giugno, al grande pittore olandese morto suicida nel 1890. Nel salone del centro civico Lino Brambilla, i concorezzesi hanno potuto ammirare le tele dipinte da Van Gogh nei suoi ultimi cinque anni di vita.

Censimento generale della popolazione e delle abitazioni

A partire dal 9 ottobre 2011 la restituzione dei questionari compilati

Dal prossimo mese di ottobre si svolgerà, sull'intero territorio nazionale, il quindicesimo Censimento generale della popolazione e delle abitazioni.

Quali sono gli obiettivi?

Il conteggio della popolazione e la rilevazione delle sue caratteristi-

che strutturali, la raccolta di informazioni sulla consistenza numerica e strutturale delle abitazioni e degli edifici, la determinazione della popolazione legale.

Qual è il ruolo dei cittadini?

Hanno l'obbligo, per legge, di rispondere in modo completo e ve-

ritiero alle domande contenute nel questionario.

I dati, una volta elaborati dall'Istat, serviranno a 'scattare una fotografia' più esatta del Paese reale e delle dinamiche sociali, culturali ed economiche che si sono avute negli ultimi dieci anni.

Novità: il Censimento 2011 è stato progettato con modalità innovative, al fine di diminuire il carico per i cittadini, accelerare le fasi di consegna e raccolta dei questionari, migliorare l'accuratezza dei dati raccolti e la tempestività nella loro diffusione.

Una delle principali novità consiste nell'invio dei questionari per posta alle famiglie senza il tradizionale ausilio dei rilevatori. Le famiglie italiane riceveranno il modulo per posta nel periodo dal 12 settembre al 22 ottobre 2011; fanno eccezione i nuclei familiari che hanno cambiato residenza nel corso del 2011 e che, insieme con altri particolari categorie di destinatari, riceveranno il questionario secondo modalità e tempi leggermente diversi.

Anche la compilazione e la restituzione dei questionari avverranno in modo innovativo, quasi sempre senza l'ausilio del rilevatore.

A partire dal 9 ottobre 2011, tutte le famiglie avranno almeno un mese di tempo per restituire spontaneamente il questionario. In assenza di tale risposta, saranno i rilevatori a recarsi presso le famiglie per completare la raccolta dei moduli.

Sono quattro le modalità a disposizione dei cittadini per la restituzione spontanea dei questionari, e ognuna di esse si completa con il rilascio di una ricevuta.



Tramite web, senza code agli sportelli. I cittadini potranno scegliere di compilare il modulo on line, utilizzando le credenziali di accesso stampate sul questionario ricevuto. In caso di smarrimento del questionario sarà necessario recarsi presso il Centro Comunale di Raccolta (CCR) per chiedere il ripristino della password. Presso il Comune sarà messa a disposizione del pubblico una postazione web per consentire la compilazione on line dei questionari.

In alternativa al canale on line, i cittadini potranno optare per la tradizionale compilazione del questionario cartaceo scegliendo tra le seguenti modalità di riconsegna:



consegna in busta chiusa presso i punti di ritiro, che a Concorezzo saranno concentrati presso gli uffici postali di piazza della Pace. Qui i cittadini potranno solo consegnare il documento senza ricevere alcun chiarimento o assistenza.



consegna presso il Centro Comunale di Raccolta, in municipio, piazza della Pace 2. Qui i cittadini potranno avere chiarimenti e assistenza nella compilazione del questionario, così come potranno ottenere questionari aggiuntivi, ove necessario, o sostitutivi nel caso di smarrimento/deterioramento del questionario recapitato.



consegna al rilevatore. I rilevatori saranno muniti di tessera di riconoscimento e, per sicurezza, in assenza di questa tessera a nessuno dovrà essere consentito l'accesso in casa. Per ogni informazione è possibile contattare il Comune allo 039.62800490.

Le famiglie che avessero difficoltà nella compilazione potranno comunque trovare supporto e assistenza presso i Centri Comunali di Raccolta o richiedere consulenza ai rilevatori o infine contattare l'Istat (numero verde 800.069.701 oppure infocens2011@istat.it) per ulteriori informazioni.

Più in generale, informazioni più dettagliate sul Censimento 2011 possono essere reperite sul sito dell'Istat o contattando l'Ufficio Comunale di Censimento allo 039.62800411-412.



TeamServiceCar

OFFICINA-CARROZZERIA-ELETTRAUTO.
Revisioni in sede veicoli sup. 35qf.

Via T. Jasso, 25/40 -20863 Concorezzo (MB)
Tel. 039 6042826 - www.teamservicecar.it



SCANIA



**RENAULT
TRUCKS**



**SCHMITZ
CARCOBULL**

